



Hobaho Veilen taxeert de waarde van een inventaris, voorraad of bloembollenkraam

Hobaho Veilen levert een internationaal erkend taxatierapport waarbij de volgende definities gehanteerd worden:

De waardedefinitie wordt in overleg met de opdrachtgever of belanghebbende bepaald door de taxateur. De keuze is afhankelijk van het doel waarvoor de taxatie wordt gemaakt.

Vervangingswaarde

Onder vervangingswaarde wordt verstaan het bedrag dat nodig zou zijn om in de plaats van een zaak die bij de bedrijfsuitoefening is of wordt gebruikt, een andere zaak te verkrijgen die voor de bedrijfsuitoefening een in economisch opzicht gelijke betekenis heeft. Deze waarde wordt gehanteerd voor bijvoorbeeld een overname van de inventaris met de bedoeling de activiteiten voort te zetten, of om schade vast te stellen bij een calamiteit waarbij geen nieuwwaarde dekking is bedongen.

Onderhandse verkoopwaarde

Onder onderhandse verkoopwaarde wordt verstaan het bedrag dat een zaak bij onderhandse verkoop redelijkerwijs zal kunnen opbrengen nadat verkoper de zaak, na beste voorbereiding en op de voor het soort zaken gebruikelijke wijze, in de markt heeft aangeboden.

liquidatiewaarde

Onder liquidatiewaarde wordt verstaan het bedrag dat een zaak bij een publieke verkoop dan wel geforceerde onderhandse verkoop, na de beste voorbereiding en aanbidding op de voor het soort zaken gebruikelijke wijze, redelijkerwijs zal kunnen opbrengen, waarbij met name rekening wordt gehouden met een kortere dan gebruikelijke termijn waarbinnen de verkoop dient te worden geëffectueerd.

Executiewaarde

Onder executiewaarde wordt verstaan het bedrag dat een zaak bij gedwongen verkoop in openbare veiling op de wijze zoals door de wet voorgeschreven, redelijkerwijs zou kunnen opbrengen bij de verkoop aan de meest biedende gegadigde.

Nieuwwaarde

Onder nieuwwaarde wordt verstaan het bedrag dat nodig is voor het verkrijgen van nieuwe zaken van dezelfde soort kwaliteit.

